

# Wohnung 4 EG Typ B rechts

**Kaufpreis\*** EUR inkl. MwSt. **376.800,-**  
 KfW-Förderung (ggf. abzgl.) EUR inkl. MwSt. **- 37.500,-**  
**Summe\*** EUR inkl. MwSt. **339.300,-**  
nach Abzug KfW-Förderung

**\*zzgl. Tiefgaragenstellplatz**  
 obligatorisch in Standardgröße  
 EUR inkl. MwSt. **19.500,-**  
 wahlweise als Behindertenstellplatz  
 EUR inkl. MwSt. **28.000,-**

	Wohnfläche	Wohnnutzfläche
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	7,3 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	20,8 m <sup>2</sup>	20,8 m <sup>2</sup>
Küche/Esszimmer	12,0 m <sup>2</sup>	12,0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,9 m <sup>2</sup>	14,9 m <sup>2</sup>
Zimmer	18,3 m <sup>2</sup>	18,3 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Abstellraum	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Balkon	(50%) 14,7 m <sup>2</sup>	(100%) 29,4 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	-	7,1 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>103,2 m<sup>2</sup></b>	<b>125,0 m<sup>2</sup></b>

