

# Wohnung 3 EG Typ A rechts

**Kaufpreis\*** EUR inkl. MwSt. **296.900,-**  
 KfW-Förderung (ggf. abzgl.) EUR inkl. MwSt. **- 37.500,-**

**Summe\*** EUR inkl. MwSt. **259.400,-**  
 nach Abzug KfW-Förderung

**\*zzgl. Tiefgaragenstellplatz**  
 obligatorisch in Standardgröße  
 EUR inkl. MwSt. **19.500,-**  
 wahlweise als Behindertenstellplatz  
 EUR inkl. MwSt. **28.000,-**

	Wohnfläche	Wohnnutzfläche
Flur	7,3 m <sup>2</sup>	7,3 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	20,8 m <sup>2</sup>	20,8 m <sup>2</sup>
Küche/Esszimmer	12,0 m <sup>2</sup>	12,0 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,9 m <sup>2</sup>	14,9 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Abstellraum	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Balkon	(50%) 10,2 m <sup>2</sup>	(100%) 20,4 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	-	7,1 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>80,4 m<sup>2</sup></b>	<b>97,7 m<sup>2</sup></b>

