

# Wohnung 12 2.OG Typ B rechts

**Kaufpreis\*** EUR inkl. MwSt. **392.200,-**  
 KfW-Förderung (ggf. abzgl.) EUR inkl. MwSt. **- 37.500,-**

**Summe\*** EUR inkl. MwSt. **354.700,-**  
 nach Abzug KfW-Förderung

**\*zzgl. Tiefgaragenstellplatz**  
 obligatorisch in Standardgröße  
 EUR inkl. MwSt. **19.500,-**  
 wahlweise als Behindertenstellplatz  
 EUR inkl. MwSt. **28.000,-**

	Wohnfläche	Wohnnutzfläche
Flur	6,5 m <sup>2</sup>	6,5 m <sup>2</sup>
Küche/Essen/Wohnen	37,3 m <sup>2</sup>	37,3 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	12 m <sup>2</sup>	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	18,3 m <sup>2</sup>	18,3 m <sup>2</sup>
Bad/WC	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum/Technik	7,6 m <sup>2</sup>	7,6 m <sup>2</sup>
Balkon	(50%) 14,7 m <sup>2</sup>	(100%) 29,4 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	-	7,1 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>104,0 m<sup>2</sup></b>	<b>125,8 m<sup>2</sup></b>

